

Protokół

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej, Estetyki Gminy i Miasta, Gospodarki Wodnej, Bezpieczeństwa Publicznego, P/Pożarowa i Ochrony Środowiska, które odbyło się w dniu 4 lutego 2013 roku.

Obecność na posiedzeniu według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Wizytacja pomieszczeń, w których znajduje się obrona cywilna w Dobrodzieniu.
2. Rozpatrzenie wniosków o najem lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego.
3. Propozycje zasiedleń wolnych lokali mieszkalnych.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - ▲ zmiany uchwały Nr XIX/198/2012 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 30 października 2012 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałej,
 - ▲ wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Dobrodzień,
 - ▲ zmiany uchwały nr XIX/197/2012 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 30 października 2012 roku w sprawie określenia metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty,
 - ▲ uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobrodzień,
 - ▲ rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie gminy Dobrodzień na 2014 rok środków stanowiących fundusz sołecki.
5. Stan zaawansowania inwestycji związanych z budową kanalizacji oraz odnową nawierzchni dróg w naszej gminie.
6. Sprawy różne.

Punkt 1.

Komisja dokonała wizytacji pomieszczeń, w których znajduje się obrona cywilna w Dobrodzieniu.

Zastępca Burmistrza poinformował, że rozważa się możliwość przeniesienia magazynu obrony cywilnej do pomieszczeń piwnicznych w urzędzie.

Punkt 2.

Pani Burmistrz przedstawiła propozycje nowe wnioski o najem lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego celem zaopiniowania przez komisję:

1. ██████████ - 2 osoby, zam. ██████████ - POZYTYWNE
2. ██████████ - 4 osoby, zam. ██████████ - NEGATYWNE
3. ██████████ - 2 osoby, zam. ██████████ -
POZYTYWNE

4. ██████████ – 4 osoby, zam. ██████████ – złożył wniosek o przydzielenie dodatkowej sąsiadującej izby – POZYTYWNE
5. ██████████ – 3 osoby, zam. ██████████ - złożyli wniosek o przydzielenie dodatkowej sąsiadującej izby - POZYTYWNE
6. ██████████ – zam. ██████████ – wniosek do uzupełnienia
7. ██████████ zam. ██████████ – wniosek do uzupełnienia
8. ██████████ zam. ██████████ – wniosek do uzupełnienia

Punkt 3.

Pani Burmistrz przedstawiła propozycje zasiedleń wolnych lokali mieszkalnych:

1. PLUDRY, Os. Robotnicze 19/1. Lokal składa się z 3 pokoi, powierzchnia użytkowa wynosi 62,35m² - REZERWA LOKALOWA. Rozważyć możliwość ewentualnej sprzedaży w drodze przetargu.
2. PLUDRY, Os. Robotnicze 20/9. Lokal składa się z 3 pokoi, powierzchnia użytkowa wynosi 62,35m²
Propozycja zasiedlenia : ██████████ – 1 osoba, w ramach zamiany
3. PLUDRY, ul. Brzozowa 2.(zmniejszone już o 1 izbę – dotychczas rezerwa), 2 pokoje, kuchnia, łazienka, p/pokój. Powierzchnia użytkowa wynosi 63,71m²
Propozycja zasiedlenia : ██████████ – 2 osoby

Punkt 4.

Wiceprzewodnicząca Komisji przedstawiła następujące projekty uchwał celem zaopiniowania:

Podpunkt 1.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/198/2012 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 30 października 2012 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałej,

Pan Mateusz Czerniak wyjaśnił, że zmiana dotyczy punktu „F” w deklaracji, gdzie dodano zapis „Kwartalna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi”.

Radny p. Czapla zapytał co będzie z opłatą jeżeli przebywa miesiąc poza domem.

Pan Czerniak wyjaśnił, że nieprzebywanie musi być stałe , należy złożyć korektę do deklaracji.

Na pytanie E. Korzyniewskiego w jaki sposób będą dostarczane deklaracje Pan Czerniak wyjaśnił, że poprzez sołtysa lub pocztą.

Pan E. Korzyniewski poinformował, że będąc w M1 można było uzyskać informację na temat opłat śmieciowych i deklaracji na stoisku urzędu miejskiego.

Burmistrz wyjaśniła, że w miesiącu wrześniu odbyły się spotkania z mieszkańcami, na których informowano o nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Po wejściu w życie uchwał planowane są ponowne zebrania na których będą informować mieszkańców o zmianach.

Jest także plan, by po rozdaniu deklaracji zorganizować punkt ich odbioru w szkole lub w straży. Korekty do deklaracji należy jednak złożyć w urzędzie i każdy składa we własnym zakresie.

Radny E.Korzyniewski zapytał co będzie jeżeli ustawa ulegnie zmianie.

Pan M. Czerniak wyjaśnił, że zmiana może dotyczyć jedynie wyposażenia w pojemnik, w który każdy musi się sam wyposażyć.

Radna J. Kasprzyk zapytała co z segregacją czy trzeba zakupić kubek czy worki.

Burmistrz wyjaśniła, że optuje za workami.

Radny E. Grabiński poinformował, że wyczytał że Zakład Gospodarki Komunalnej może przystąpić do przetargu.

Burmistrz wyjaśniła, że do przetargu mogą przystąpić spółki lub spółki z udziałem gminy.

Na pytanie E. Korzyniewskiego czy przewidziane są ulgi dla rodzin wielodzietnych, Burmistrz wyjaśniła, że na tę chwilę nie.

Następnie przedstawiono treść projektu uchwały i poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali : Cholewa Bartosz, Czaplą Paweł, Gasch Erwin, Grabiński Edward, Kasprzyk Jadwiga, Korzyniewski Eugeniusz, Miazga Tomasz, Ochman-Lizurek Małgorzata, Potyka Norbert

Podpunkt 2.

w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Dobrodzień,

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali : Cholewa Bartosz, Czaplą Paweł, Gasch Erwin, Grabiński Edward, Kasprzyk Jadwiga, Korzyniewski Eugeniusz, Miazga Tomasz, Ochman-Lizurek Małgorzata, Potyka Norbert

Podpunkt 3.

w sprawie zmiany uchwały nr XIX/197/2012 Rady Miejskiej w Dobrodzieniu z dnia 30 października 2012 roku w sprawie określenia metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty,

Pan M. Czerniak wyjaśnił, że nasza gmina przystąpiła do Związku Gmin i wspólnie z gminami,

które należą do tego Związku tj. Pawonków, Koszęcin, Ciasna, Kochanowice, Kalety, Woźniki, Konopiska, przystępujemy do przetargu. Dlatego proponuje się zmniejszyć stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny do kwoty 7,00 zł oraz stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób nieselektywny do kwoty 14,00 złotych.

Pani Burmistrz poinformowała, że należy jednak być świadomym, że jeżeli ta stawka nie wystarczy to trzeba będzie ją podnieść.

Burmistrz poinformowała także, że Dobrodzień jako jedyna gmina w Związku ma w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie zapis, że odpady biodegradowalne będą odbierane 2 x w miesiącu, a pozostałe gminy 1 x w miesiącu.

Gmina Dobrodzień jako jedyna gmina będzie odpady wywozić do Gotartowa.

Następnie przedstawiono projekt uchwały i poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali : Cholewa Bartosz, Czapla Paweł, Gasch Erwin, Grabiński Edward, Kasprzyk Jadwiga, Korzyniewski Eugeniusz, Miazga Tomasz, Ochman-Lizurek Małgorzata, Potyka Norbert

Podpunkt 4.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dobrodzień,

Pan M. Czerniak poinformował, że zmiana polega na usunięciu w regulaminie w rozdziale 7 § 24 punktu 7,8 i 9.

Na pytanie radnego E. Grabińskiego do czego będą stosowane pojemniki, pan M. Czerniak wyjaśnił, że pojemniki będą stosowane do odpadów mieszanych, natomiast worki do odpadów segregowanych.

Na pytanie radnego T. Miazgi odnośnie zapisu w § 10 punkcie 1 i 2, Pan Czerniak wyjaśnił, że jest to minimalna produkcja śmieci na 1 mieszkańca, która musi być określona i będzie zastosowana w przypadku, gdy ktoś nie złoży deklaracji.

Odnosnie punktu 2 dotyczącego wyposażenia rodziny w pojemnik o pojemności 110/120 l p. Czerniak wyjaśnił, że dotyczy to gospodarstw w zabudowie jednorodzinnej.

Zobowiązano Pana Czerniaka, by do dnia sesji wyjaśnił zapis w § 10 punkt 1 i 2.

Burmistrz poinformowała, że wszystkie warunki zostaną określone w specyfikacji do przetargu.

Pan M. Czerniak poinformował, że każdy otrzyma harmonogram wywozu nieczystości.

Następnie przedstawiono projekt uchwały i poddano głosowaniu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali : Cholewa Bartosz, Czapla Paweł, Gasch Erwin, Grabiński Edward, Kasprzyk Jadwiga, Korzyniewski Eugeniusz, Miazga Tomasz, Ochman-Lizurek Małgorzata, Potyka Norbert

Podpunkt 5.

w sprawie rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie gminy Dobrodzień na 2014 rok środków

stanowiących fundusz sołecki

Pani Burmistrz poinformowała, że na stronie internetowej jest prezentacja przedstawiająca co zostało wykonane z funduszu sołeckiego. Wydatki są przemyślane przez mieszkańców i uważa, że do tej pory środki wydatkowane były sensownie.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowali : Cholewa Bartosz, Czapla Paweł, Gasch Erwin, Grabiński Edward, Kasprzyk Jadwiga, Korzyniewski Eugeniusz, Miazga Tomasz, Ochman-Lizurek Małgorzata, Potyka Norbert

Punkt 5.

Pani Burmistrz przedstawiła stan zaawansowania inwestycji związanych z budową kanalizacji oraz odnową nawierzchni dróg w naszej gminie.
Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Zastępca Burmistrza dokonał prezentacji multimedialnej dróg wymagających remontu w gminie Dobrodzień.

Punkt 6.

Sprawy różne.

1/ Radny E. Korzyniewski poruszył sprawę odśnieżania i posypywania dróg.

2/ Zastępca Burmistrza poinformował, że w dniu 9 marca w hali sportowej w Oleśnie odbędzie się Turniej Sportowy Radnych Gmin Powiatu Oleskiego.

3/ Zastępca Burmistrza poinformował, że powstała ustawa o infrastrukturze informacji przestrzennej i do końca lutego trzeba stworzyć rejestr ulic i adresów, natomiast do końca roku trzeba stworzyć i upublicznić rejestr planu zagospodarowania przestrzennego, studium, rejestr wydanych decyzji o warunkach zabudowy i decyzji środowiskowych.

Radny N. Potyka poinformował, że wskutek wypadku drogowego nastąpiło uszkodzenie - złamanie tablic z nazwami ulicy Koszwickiej i ulicy Figła w Pietraszowie.

4/ Radna J. Kasprzyk wnioskuje o wystąpienie z pismem do Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnie w sprawie naprawy uszkodzonego chodnika w Dobrodzieniu przy ul. Rzędowickiej 1a.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Wiceprzewodnicząca Komisji

Jadwiga Kasprzyk

